

Кому: Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика  
ответственностью «ПСК «Высота»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
-----  
полное наименование организации – для  
164500, Архангельская область, г. Северодвинск)  
юридических лиц, его почтовый индекс  
ул. Комсомольская, д. 8А, оф. 1  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 09.01.2017

№ 29–1032901000703–369–2017

I. Администрация Северодвинска  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
-----  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
-----  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирный жилой дом. г. Северодвинск, кв. 023, ул. Лесная»

(наименование объекта (этапа), капитального строительства,

в соответствии с проектной документацией (шифр: 03-15)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Лесная, д. 31

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(распоряжение № 68-р 19.07.2016)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:28:102023:188

строительный адрес: Архангельская обл., г. Северодвинск, в районе ул. Лесная, д. 29/28.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство. № 29-1032901000703-567-2015, дата выдачи 27.05.2015, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Северодвинск».

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	10797,44	8548,0
в том числе ниже отм. 0.000 м	куб. м	1735,13	-----
Общая площадь	кв. м	2605,32	2202,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-----	-----
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-----	-----	-----
Количество помещений	-----	-----	-----
Вместимость	-----	-----	-----
Количество этажей	-----	-----	-----
в том числе подземных	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----

Иные показатели	-----	-----	-----
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-----	1863,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	339,1
Количество этажей	шт.	-----	3
в том числе подземных		-----	-----
Количество секций	секций	-----	-----
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-----	40/1863,7
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-----	10/340,8
2-комнатные	шт./кв. м	-----	18/908,2
3-комнатные	шт./кв. м	-----	7/515,6
квартиры-студии	шт./кв. м	-----	5/99,1
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-----	1982,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	кирпичные
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----

Иные показатели	-----	-----	-----
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-----	-----	-----
Мощность	-----	-----	-----
Производительность	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-----	-----	-----
Протяженность	-----	-----	-----
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-----	-----	-----
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-----	-----	-----
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	-----	-----
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-----	-----	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-----	-----
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-----	-----	-----
Заполнение световых проемов	-----	-----	-----

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 28.12.2016, подготовленного кадастровым инженером Кузнецовой Татьяной Виссарионовной (номер квалификационного аттестата: 29-14-202).

Мэр Северодвинска  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

(подпись)

М.А. Гмырин  
(расшифровка подписи)



« 09 » января 2017 г.

М.П.